



SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE BRESTOVAC

List izlazi prema potrebi • Broj 5/2017 • Brestovac, 13.06.2017. godine

S A D R Ź A J

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

- | | |
|--|---|
| 1. Odluka o izboru Mandatne komisije | 2 |
| 2. Odluka o izboru Odbora za izbor i imenovanja | 3 |
| 3. Odluka o izboru predsjednika Općinskog vijeća Općine Brestovac | 4 |
| 4. Odluka o izboru potpredsjednika Općinskog vijeća Općine Brestovac | 5 |

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

- | | |
|--|---|
| 1. Odluka o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Brestovac | 6 |
|--|---|

Na osnovi članka 44. Statuta Općine Brestovac (Službeni glasnik Općine Brestovac br.3/2013 i 9/2013) i članka 14. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Brestovac, Općinsko vijeće na svojoj utemeljiteljskoj sjednici održanoj nadnevka 12. lipnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU
o izboru Mandatne komisije Općine Brestovac

I.

U Mandatnu komisiju Općinskog vijeća Općine Brestovac izabrani su:

1. Jozo Ilić, za predsjednika
2. Ivan Kovačević, za 1. člana
3. Josip Pavić, za 2. člana

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u Službenom glasniku, glasilu Općine Brestovac i na oglasnoj ploči općine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRESTOVAC

KLASA:013-03/17-01/01
URBROJ:2177-02/01-17-1
Brestovac, 12. lipnja 2017.

PREDSJEDAVATELJICA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Antonija Jurković, voditeljica službe
za opću upravu u Uredu državne uprave
Požeško-slavonske županije

Na osnovi članka 42.Statuta Općine Brestovac (Službeni glasnik Općine Brestovac br.3/2013 i 9/2013) i članka 15.Poslovnika Općinskog vijeća Općine Brestovac, Općinsko vijeće Općine Brestovac na svojoj utemeljiteljskoj sjednici održanoj 12. lipnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o izboru Odbora za izbor i imenovanja

I.

U Odbor za izbor i imenovanja Općinskog vijeća Općine Brestovac izabrani su:

1. Darko Markanjević, za predsjednika
2. Domagoj Stojaković, za 1. člana
3. Ivan Đurčević, za 2. člana

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u Službenom glasniku, glasilu Općine Brestovac i na oglasnoj ploči općine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRESTOVAC

KLASA: 013-03/17-01/02
URBROJ:2177-02/01-17-1
Brestovac, 12. lipnja 2017.

**PREDSJEDAVATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Čočić**

Na osnovi članka 33.Statuta Općine Brestovac (Službeni glasnik Općine Brestovac br.3/2013 i 9/2013) i članka10. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Brestovac, Općinsko vijeće Općine Brestovac na svojoj utemeljiteljskoj sjednici održanoj nadnevk 12. lipnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o izboru predsjednika Općinskog vijeća
Općine Brestovac

I.

TOMO VRHOVAC, izabran je za predsjednika Općinskog vijeća Općine Brestovac na mandatno razdoblje od četiri (4) godine.

II.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u Službenom glasniku, glasilu Općine Brestovac i na oglasnoj ploči općine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRESTOVAC

KLASA: 013-03/17-01/03
URBROJ: 2177-02/01-17-1
Brestovac,12. lipnja 2017.

PREDSJEDAVATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomislav Čočić

Na osnovi članka 32.Statuta Općine Brestovac (Službeni glasnik Općine Brestovac br.3/2013 i 9/2013) i članka 10.Poslovnika Općinskog vijeća Općine Brestovac, Općinsko vijeće Općine Brestovac na svojoj utemeljiteljskoj sjednici održanoj 12. lipnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU
o izboru potpredsjednika Općinskog vijeća
Općine Brestovac

I.

TOMISLAV ČOČIĆ, izabran je za potpredsjednika Općinskog vijeća Općine Brestovac na mandatno razdoblje od četiri (4) godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u Službenom glasniku, glasilu Općine Brestovac i na oglasnoj ploči općine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRESTOVAC

KLASA: 013-03/17-01/04
URBROJ: 2177-02/01-17-1
Brestovac, 12.lipnja 2017.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomo Vrhovac



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO SLAVONSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRESTOVAC

Načelnik

KLASA:940-01/17-01/01

URBROJ:2177-02/03-17-1

Brestovac,13.lipnja 2017.g.

Na temelju članka 35. i 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99 – Odluka Ustavnog suda, 22/00 - Odluka Ustavnog suda, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09,153/09,143/12 i 152/14), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, br. 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09,150/11,144/12,19/13 i 137/15), te članka 46. Statuta Općine Općine Brestovac (Službeni glasnik Općine Brestovac br.3/2013 i 9/2013) Općinski načelnik Općine Brestovac donosi

ODLUKU
O RASPISIVANJU NATJEČAJA ZA PRODAJU NEKRETNINA
U VLASNIŠTVU OPĆINE BRESTOVAC

Članak 1.

Ovom Odlukom odobrava se prodaja nekretnina u vlasništvu i suvlasništvu Općine Brestovac i to:

| Redni broj | Katastarska čestica | Katastarska općina | Ukupna površina (podaci u zemljišnim knjigama) | Ukupna površina (podaci u katastru) | Namjena | Početna cijena u kunama |
|------------|---------------------|--------------------|--|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|
| 1. | 1441/2 | Orljavac | 224 čhv | 806 m ² | Građevinsko zemljište | 3.000,00 |
| 2. | 301/11 | Novo Zvečevo | 805 m ² | 805 m ² | Građevinsko zemljište | 6.700,00 |
| 3. | 302/2 | Novo Zvečevo | 2.407 m ² | 2.407 m ² | Šumsko zemljište | 2.500,00 |
| 4. | 134/1 | Vilić Selo | 603 m ² | 603 m ² | Zgrada mješovite uporabe | 35.500,00 |
| 5. | 430 | Nurkovac | 2.950 m ² | 2.950 m ² | Poljoprivredno zemljište-pašnjak | 4.800,00 |

Nekretnina pod rednim brojem 1. je u suvlasništvu općine te je predmet prodaje suvlasnički dio Općine Brestovac od 1/3.

Nekretnine pod rednim brojem 2. i 3. su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Požegi kao vlasništvo Općine Brestovac s zabilježbom posebnog pravnog režima za područje Parka prirode Papuk.

Članak 2.

Nekretnine iz članka 1. ove Odluke prodaju se u cijelosti po početnoj cijeni navedenoj u članku 1, što je ujedno i procijenjena vrijednost predmetnih nekretnina po ovlaštenom sudskom procjenitelju uvećana za troškove procjene i objave natječaja.

Članak 3.

Prodaja se vrši putem javnog natječaja objavljenog u Narodnim novinama-oglasni dio, na oglasnoj ploči Općine i web stranici Općine.

Članak 4.

Stručne i administrativne poslove oko objave ovog natječaja obavljati će Jedinostveni upravni odjel Općine Brestovac, a otvaranje i pregled ponuda izvršiti će Povjerenstvo sastavljeno od sljedećih članova:

1. Marija Barunović,
2. Krešimir Klarić,
3. Tomo Vrhovac.

Povjerenstvo iz stavka 1. ovog članka će po otvaranju i pregledu ponude svoj zapisnik o istome dostaviti Načelniku Općine Brestovac na razmatranje i donošenje Odluke o odabiru/poništenju.

Članak 5.

Pravo sudjelovanja u javnom natječaju imaju fizičke i pravne osobe koje prema pozitivnim propisima Republike Hrvatske mogu stjecati vlasništvo nekretnina u Republici Hrvatskoj.

Za sudjelovanje u natječaju plaća se jamčevina u iznosu od 10% početne cijene nekretnine za koju se natjecatelj natječe.

Članak 6.

Uvjeti natječaja:

- porez na promet nekretnina i ostale troškove vezane za kupnju i prijenos vlasništva snosi kupac,
- isplata kupoprodajne cijene vrši se u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača – Odluke o prodaji nekretnine, te će se po uplati kupoprodajne cijene u cijelosti zaključiti ugovor o prodaji,

Ponuditelji u ponudi moraju navesti i priložiti:

- ime i prezime, prebivalište za fizičke osobe, naziv tvrtke i sjedište za pravne osobe, domovnicu ili presliku osobne iskaznice ili putovnice za fizičke osobe ili podatke o registraciji za pravne osobe, OIB
- oznaku nekretnine za koju se daje ponuda (broj katastarske čestice, katastarska općina),
- iznos ponuđene cijene
- dokaz o plaćenju jamčevini

Članak 7.

Rok za dostavu ponuda ne može biti manji od 10 dana od dana objave natječaja.

Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici s oznakom „Ne otvaraj – ponuda za kupnju zemljišta“ poštom ili osobno na adresu Općina Brestovac, Požeška 76, 34322 Brestovac.

Članak 8.

Najpovoljniji ponuditelj na natječaju smatrati će se onaj koji ponudi najviši iznos povrh početne cijene, uz zadovoljavanje svih ostalih elemenata natječaja.

Članak 9.

Općina Brestovac ne odgovara za neusklađenost podataka koji se odnose na površinu, kulturu ili namjenu nekretnine, a koji mogu proizaći iz katastarske, zemljišnoknjižne i druge dokumentacije te stvarnog stanja u prostoru, odnosno nekretnine se prodaju po načelu „viđeno-kupljeno“.

Članak 10.

Općina Brestovac zadržava pravo da ne prihvati niti jednu ponudu, odnosno poništi natječaj u cijelosti ili u njegovim dijelovima, bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima. Nepotpune i nepravodobne ponude se neće razmatrati.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Brestovac.

OPĆINSKI NAČELNIK
Zdravko Mandić, inž. elektroteh.

«SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BRESTOVAC» službeno glasilo Općine Brestovac.
Izdavač: Općinsko vijeće Općine Brestovac. Odgovorni urednik: Marija Barunović. Redakcija i tisak: Jedinostveni upravni odjel Općine Brestovac, Požeška 76. Tel/fax 034 241 077.